



Afdelingens overskud: 881.151 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-34.123	Afdelingens andel af vand og flere udgifter til renovation pga. serviceaftale til molokker.
Variable udgifter	6.481	Flere udgifter til både vinduespolering og trappevask, som opvejes af færre udgifter til akutte ikke planlagte arbejder og drift af vaskeriet.
Andre ekstraordinære udgifter	-670.470	Stort kurstab på obligationer, modposteret på kt. 202 - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	5.135	Der er flere indtægter fra garager.
Renter	732.319	Der er en realiseret renteindtægt på 0,723%. Kurstab modposteret og overført til henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	852.266	Der er udbetalt et større driftslån fra LBF end budgetteret.
Øvrige afvigelser	-10.456	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	881.151	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 03-27 Ungskuepladsen 3

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Ungskuepladsen 3
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd27@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	200.940	201.000	201.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	663.123	629.000	642.000
114-119	Variable udgifter	439.519	446.000	473.000
120-124	Henlæggelser	948.000	948.000	1.134.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	2.318.937	1.644.000	1.646.000
	Udgifter i alt	4.570.519	3.868.000	4.096.000
140	Årets overskud	881.151	0	0
	Udgifter i alt	5.451.670	3.868.000	4.096.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.158.404	3.427.000	3.344.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.293.266	441.000	752.000
	Indtægter i alt	5.451.670	3.868.000	4.096.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	48.321.695	47.522.546
305-307	Omsætningsaktiver	7.790.570	7.305.297
310	Aktiver i alt	56.112.264	54.827.843
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	6.855.626	6.316.785
408-416	Langfristet gæld	48.807.415	48.008.266
418-425	Kortfristet gæld	449.224	502.792
430	Passiver i alt	56.112.264	54.827.843

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

